

Resumen de condiciones de la oferta financiera exclusiva

TecnoCuenta

Condiciones	Cuenta a la vista, sin comisiones de mantenimiento , excepto que la cuenta esté inoperante en un periodo igual o superior a un año i el saldo sea igual o inferior a 150 €. Hasta el 0,50 % TAE . Ingreso de cheques, libre de comisiones . Cambio de domiciliación de recibos, gratuito .
Servicios personalizados	Tarjeta VISA Affinity Banco Sabadell-TecnoCredit, gratuita el primer año. Incluye: seguro de accidentes de 751.265,13 € seguro de compra protegida hasta 2.404,05 € comisión mensual por saldo aplazado: 1,15 % Tarjeta 4B MasterCard , gratuita el primer año. Tarjeta VISA Oro Banco Sabadell-TecnoCredit, gratuita el primer año. Incluye: seguro de accidentes de 1.051.771,18 € seguro de compra protegida hasta 4.808,10 € al año comisión mensual por saldo aplazado: 1,15% Tarjeta VISA Shopping TecnoCredit, gratuita siempre comisión mensual por saldo aplazado: 1,15% TecnoNómina , seguro de accidentes gratuito de 12.000 € con nómina domiciliada.
Servicio valores	Administración y custodia de su cartera de valores con un coste mínimo. Para toda la operativa de valores (exceptuando los valores de internacional): Comisiones Grupo BS únicas: - compra/venta: 0,187% s/valor efectivo (mínimo 1,50 €) - custodia: 0.125% s/nominal (mínimo 1,80 €). Si traspasa la cartera de otra entidad, <u>exento de comisiones de custodia</u> el primer año. Cánones y aranceles de Sociedades Receptoras de Bolsa, estándares.
Servicio de Banca a Distancia	BS Online , servicio de banca telefónica y servicio de banca a distancia del Banco Sabadell que permite informarse de productos y servicios, efectuar operaciones bancarias y comunicarse con su Banco a través de Internet: www.tecnocredit.com y www.bancsabadell.com

Ahorro - Previsión

Rentabilidad asegurada	Imposición a plazo fijo. Plazos de 1, 3 o 6 meses y 1 año. Tipos de interés preferentes. TecnoRenda. Interés garantizado a 2, 3 y 5 años. Tipos de interés preferentes.
Ahorro con ventajas fiscales	TecnoPatrimonio. Rentabilidad garantizada por períodos de seis meses, conocida anticipadamente. Aportaciones periódicas a partir de 50 €. <u>Sin gastos por cancelación anticipada.</u> TecnoInvesvida. Rentabilidad garantizada hasta 14 años. Condiciones preferentes. Ventajas fiscales: no tributan mientras no se desinvierte, y si se mantiene la inversión más de 2 años, la parte de los rendimientos sujetos a tributación se reduce en un 40 %. Esta reducción puede ser de hasta un 75 % si se mantiene más de 5 años.
Depósitos garantizados Plazo superior a dos años	<u>Depósito garantizado a tipo fijo:</u> interés conocido anticipadamente, fijo y garantizado para todo el período. <u>Depósito garantizado referenciado a índice bursátil:</u> 100 % del capital garantizado y rentabilidad referenciada a un porcentaje de la revalorización media de un determinado índice bursátil (Euro Stoxx 50, IBEX...). Ventajas fiscales: los rendimientos obtenidos al vencimiento tienen una <u>reducción del 40 %</u> del importe sujeto a tributación.
TecnoPlan de Pensiones	Plan de pensiones 100 % flexible, exclusivo para los miembros de colegios y asociaciones adheridos a TecnoCredit y sus familiares, le permite combinar el tipo de inversión más adecuado: renta fija, renta mix o renta variable, y cambiarla cuando quiera, sin comisión por cambio o traspaso. Máximas ventajas fiscales, según la legislación vigente.
Fondos de inversión exclusivos	Construya su <u>propia cesta de fondos</u> , diversificando sus ahorros de acuerdo con sus preferencias: <u>estabilidad de la inversión</u> , expectativas de <u>rentabilidad</u> , el horizonte temporal de su inversión, necesidad de <u>disponibilidad</u> de sus ahorros. Máximas ventajas fiscales. TecnoFim , fondos de inversión de renta fija. inverTecnoCredit Fim , fondos de inversión de renta fija-mixta (% renta variable hasta el 30 %).
Multifondo Personal Unit linked	Un seguro de vida ahorro que invierte en fondos de inversión y cestas de fondos de inversión y que permite cambiar de fondo sin tributación ni estar sujeto a retención.

Financiación economía personal

Préstamo personal

Importe hasta **50.000 €** y plazo hasta **8 años**. Tipo de interés fijo. Amortización en 12 ó 14 cuotas al año.
*Bonificaciones sobre el tipo de interés por contratación adicional de productos.

Condiciones

Interés máximo..... 7,00 %
Interés mínimo*..... **6,00 %**
Com. de apertura..... 0,75 %
Com. de estudio..... **exento**

TecnoProfesional

Crédito de hasta 10 años. Importe hasta **20.000 €**. Tipo de interés variable, revisión trimestral según variación del mercado financiero. Sólo pagará intereses por el importe dispuesto en cada momento.

Com. de apertura **Exento**
Com. de estudio..... **Exento**
Gastos de corretaje..... **a cargo del Banco.**

TecnoEstudios - Crédito Curso

Interés fijo. Plazo hasta 12 meses.

Interés inicial y revisiones:
EURIBOR 12 meses +0,5 puntos
Comisiones..... **exento**

TecnoEstudios - Crédito Estudios

Interés variable, revisión anual. Plazo máximo de 10 años. Posibilidad de período de carencia, incluido en el plazo máximo establecido.

Interés inicial y revisiones:
EURIBOR 12 meses + 1,5 puntos
Comisiones..... **exento**

Hipoteca a tipo fijo

Compra de vivienda. Plazos de 12, 15, 20, 25 y 30 años.

Interés a 12 años..... **4,90 %**
Interés a 15 años..... 5,15 %
Interés a 20 años..... 5,65 %
Interés a 25 años..... 5,80 %
Interés a 30 años..... 5,90 %
Com. de apertura..... 1,00 %

TecnoHipoteca Personal

Compra de vivienda habitual, segunda residencia, rehabilitación de vivienda y compra de bienes de consumo y ocio. Interés variable, revisión anual. Plazo máximo, 30 años.

Com. amortiz. anticipada..... **Exento**
Com. de apertura..... 0,75 %
Opción IRPHce
Interés primer año..... **3,50 %**
Revisiones: IRPHce..... + 0 puntos
Opción EURIBOR
Interés primer año..... **3,50 %**
Revisiones: EURIBOR oficial +0,70 puntos

Financiación actividad profesional

Póliza de crédito a 1 año

Interés fijo. Sólo pagará intereses por el importe dispuesto en cada momento.

Interés..... **6,25 %**
Com. de apertura..... 0,75 %
Com. de estudio..... **exento**

Préstamo profesional

Compra de equipamiento. Interés fijo. Amortizaciones mensuales constantes.

Interés..... **6,00 %**
Com. de apertura..... 1,00 %
Com. de estudio..... **exento**

TecnoInicio

Préstamo destinado a la financiación de la inversión necesaria para el inicio de la actividad profesional. Interés variable, revisión anual. Plazo máximo: 5 años (hasta 1 año de carencia).

Interés inicial y revisiones:
EURIBOR 12 meses. + 2 puntos
Com. de apertura..... 0,75 %
Com. de estudio..... **exento**

TecnoLeasing - Informática, equipamientos y vehículos

Interés fijo. Plazo máximo, 5 años.

Interés hasta 3 años..... **6,25 %**
Interés superior 3 años..... **6,35 %**
Com. de apertura..... 1,00 %
Com. de estudio..... **exento**

TecnoLeasing - Inmuebles (despachos y locales comerciales)

Interés variable, revisión anual. Plazo máximo, 12 años.

Interés inicial y revisiones:
EURIBOR 12 meses +1,50 puntos
Com. de apertura..... 1,00 %
Com. de estudio..... **exento**

Préstamo hipotecario

Compra de despacho o local comercial. Interés variable, revisión anual. Plazo máximo, 20 años.

Interés inicial y revisiones:
EURIBOR oficial +1 punto
Com. de apertura..... 1,00 %
Com. de amortiz. anticipada.. **exento**